



Prefeitura Municipal de Santana do Itararé

Praça Frei Mathias de Gênova, 184 – Fone (43) 3526-1459

Santana do Itararé – Paraná

Of. 026 – PROCURADORIA JURÍDICA

Santana do Itararé-PR, em 22 de agosto de 2013.

Exmo Sr Presidente

Com meus cumprimentos, venho à presença de Vossa Excelência, encaminhar o incluso Projeto de Lei que autoriza o Executivo Municipal a firmar, com a Associação dos Agentes Ambientais de Santana do Itararé – ASAGASI, termo de concessão de uso de bem imóvel para desenvolvimento de suas atividades.

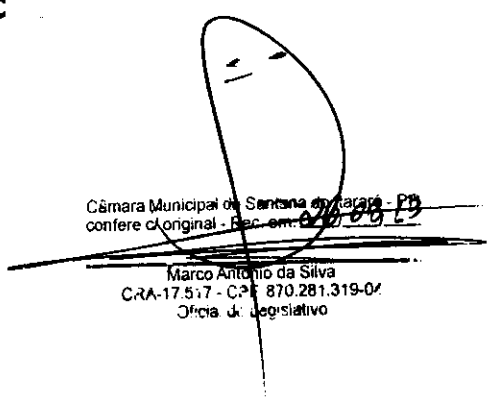
Na oportunidade solicito o especial obséquio de apresentar o referido Projeto em regime de urgência especial.

Sem mais para o momento, aproveitamos a oportunidade para ressaltar nossos votos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


JOSÉ DE JESUS ISAC
Prefeito Municipal

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR
GILMAR EGÍDIO PEREIRA
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL**


Câmara Municipal de Santana do Itararé - PR
confere original - Rec. em 22/08/13

Marco Antonio da Silva
CRA-17.517 - CPF 870.281.319-04
Ofício de Legislativo



Prefeitura Municipal de Santana do Itararé

Praça Frei Mathias de Gênova, 184 – Fone (43) 3526-1459.

Santana do Itararé – Paraná

PROJETO DE LEI Nº 044 /2013.

SÚMULA: "AUTORIZA O EXECUTIVO MUNICIPAL A FIRMAR TERMO DE CONCESSÃO DE USO DE BEM IMÓVEL QUE ESPECIFICA, DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE SANTANA DO ITARARÉ À ASSOCIAÇÃO DOS AGENTES AMBIENTAIS DE SANTANA DO ITARARÉ-ASAGASI E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

O CHEFE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL, *JOSÉ DE JESUS ISAC*, À LUZ DO ARTIGO 30, INCISO XVIII DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL, ENCAMINHA A ESTA CASA O SEGUINTE PROJETO DE LEI:

Art. 1º. O Município de Santana do Itararé fica autorizado a firmar Termo de Concessão de Uso de Bem Imóvel, a título gratuito de um imóvel, abaixo relacionado, pertencente ao seu patrimônio, à Associação dos Agentes Ambientais de Santana do Itararé – ASAGASI, entidade civil sem fins lucrativos, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.198.075/0001-21, declarada de utilidade pública mediante Lei Municipal nº 015/2013, com sede na Rua Padre José Carlos, nº 762, CEP 84970-000 na cidade de Santana do Itararé/PR.

Parágrafo único: Esta concessão se dará com dispensa de licitação, dado o interesse público relevante, em conformidade com o artigo 15 da Lei Orgânica Municipal.

Art. 2º. O imóvel a ser concedido, objeto da matrícula nº 7.765 registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Wenceslau Braz/PR, constitui-se em um galpão em alvenaria de 300 m², inteiramente coberto com estrutura metálica, localizado na Rua Álvaro Luiz Pereira, s/nº, bairro Vila Guaíra (anexo ao pátio rodoviário do Município).

Apresentado na Reunião Ordinária
em 26/08/13, o qual foi colocado
em votação o regime de urgência
especial e obtive o seguinte resultado
o vereador Joo Durvalmir dos Santos foi
desfavorável e os demais vereadores foram
favoráveis; Em seguida colocou em 1ª
votação, já com sua Emenda Aprovada
e foi aprovada por unanimidade;
Apresentado na Reunião Ordinária
em 02/09/13, onde foi colocado em 2ª
votação e foi aprovado por unanimidade,
dispondo da 3ª votação a pedido do
vereador Joo P. de Carvalho.


A collection of handwritten signatures and stamps. On the left, there is a vertical stamp that reads "Arquivo" at the top, followed by "Resposta" and "Assinatura". Below this, there are several handwritten signatures, including one that appears to be "Joo P. de Carvalho". To the right of the stamp, there is a large, stylized signature that looks like "Joo P. de Carvalho" and another signature below it.



Prefeitura Municipal de Santana do Itararé

Praça Frei Mathias de Gênova, 184 – Fone (43) 3526-1459.

Santana do Itararé – Paraná

Art. 3º. O prazo da concessão é indeterminado e está destinado e vinculado ao desenvolvimento das atividades da ASAGASI, conforme minuta de termo anexa.

Parágrafo único: O desvio da finalidade pela qual se institui o presente termo de concessão de uso implicará rescisão automática do mesmo.

Art. 4º. As despesas decorrentes da execução da presente lei correrão a conta do orçamento municipal vigente.

Art. 5º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL, EM 21 DE AGOSTO DE 2013.

JOSÉ DE JESUS ISAC
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Santana do Itararé

Praça Frei Mathias de Gênova, 184 – Fone (43) 3526-1459.

Santana do Itararé – Paraná

ANEXO ÚNICO

TERMO DE CONCESSÃO DE USO DE BEM IMÓVEL

TERMO DE CONCESSÃO DE USO
CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE
SANTANA DO ITARARÉ - PR E A
ASSOCIAÇÃO DOS AGENTES
AMBIENTAIS DE SANTANA DO
ITARARÉ - ASAGASI.

Aos _____, de uma
lado o **MUNICÍPIO DE SANTANA DO ITARARÉ**, pessoa jurídica de direito
público interno, inscrita na CNPJ sob n. 76.920.826.0001/30, sediada na Praça
Frei Mathias de Gênova nº: 184, CEP: 84.970.000 – Santana do Itararé –
Paraná, representada neste ato pelo Exmo. Prefeito Municipal Sr. JOSÉ DE
JESUS ISAC, brasileiro, casado, portador do RG nº: 04.293.817-3 SSPR e CPF
nº: 650.438.639-00, residente e domiciliado nesta cidade, doravante
denominada simplesmente **CONCEDENTE**, e de outro lado **ASSOCIAÇÃO DOS
AGENTES AMBIENTAIS DE SANTANA DO ITARARÉ - ASAGASI**, entidade
civil sem fins lucrativos, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº
17.198.075/0001-21, declarada de utilidade pública, conforme Lei Municipal nº
015/2013, com sede na Rua Padre José Carlos, nº 762, CEP 84970-000 na
cidade de Santana do Itararé/PR, neste ato representada pelo seu Presidente,
Sr. _____, brasileiro, casado, associado, portador do
RG _____, CPF nº _____, doravante denominada de
CONCESSIONÁRIA.

Celebraram entre si Termo de Concessão de Uso, que se regerá
pelas cláusulas que seguem e, subsidiariamente, pela legislação atinente.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

A CONCEDENTE na qualidade de possuidora de direitos,
presentes e futuros, do bem imóvel, objeto deste, com as seguintes
características: *Galpão em alvenaria, medindo 300 m² (trezentos metros
quadrados), totalmente coberto com estrutura metálica, localizado na Rua
Álvaro Luiz Pereira, s/nº, bairro Vila Guaíra (anexo ao pátio rodoviário do
Município), necessários à instalação do galpão de triagem e armazenamento de
recicláveis da ASAGASI.*



Prefeitura Municipal de Santana do Itararé

Praça Frei Mathias de Gênova, 184 – Fone (43) 3526-1459.

Santana do Itararé – Paraná

CLÁUSULA SEGUNDA

Em caso de rescisão a CONCESSIONÁRIA deverá entregar a CONCEDENTE o Galpão nas mesmas condições em que recebeu, sob pena de ressarcimento aos cofres municipais do bem deteriorado.

CLÁUSULA TERCEIRA

O Presente Termo de Concessão de Uso, terá vigência por prazo indeterminado, hipótese em que a mesma deverá exercer as atividades para as quais se propõe, conforme estabelecido na cláusula primeira desta lei.

Parágrafo Único - Caso ocorra à extinção da CONCESSIONÁRIA, o bem objeto deste contrato e direitos retornarão imediatamente a CONCEDENTE.

CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONCESSIONÁRIA

I - Promover a conservação do bem, e proceder sempre que necessário às obras para a regular utilização;

II - Obedecer as normas ambientais e as de Vigilância Sanitária.

CLÁUSULA QUINTA

O Presente Contrato não poderá ser transferido ou cedido no todo ou em parte.

CLÁUSULA SEXTA

O não cumprimento das cláusulas ora pactuadas ou o desvio da finalidade pela qual se institui o presente Termo de Concessão de uso implicará rescisão automática do mesmo.

CLÁUSULA SÉTIMA

O Presente Termo obriga, não somente os signatários, mas também os seus sucessores.

CLÁUSULA OITAVA

A CONCESSIONÁRIA realizará contrato de seguro contra incêndio, roubo e intempéries, do imóvel, objeto deste, no prazo da vigência do Contrato de Concessão de Uso. O seguro contratado deverá em caso de sinistro, repor a municipalidade o devido bem.



Prefeitura Municipal de Santana do Itararé

Praça Frei Mathias de Gênova, 184 – Fone (43) 3526-1459.

Santana do Itararé – Paraná

CLÁUSULA NONA

Fica eleito o Foro da Comarca de Wenceslau Braz/PR para dirimir as questões decorrentes do presente Termo de Concessão de Uso.

E por estarem acordados, assinam as partes o presente Termo de Concessão de uso, juntamente com as testemunhas abaixo firmadas.

Santana do Itararé, em _____ de _____ de _____.

JOSÉ DE JESUS ISAC

Prefeito Municipal
CONCEDENTE

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Presidente ASAGASI
CONCESSIONÁRIA

Testemunhas:

1. _____
RG

2. _____
RG